

Avis et communications

AVIS DIVERS

MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE, DES FINANCES
ET DE LA SOUVERAINETÉ INDUSTRIELLE, ÉNERGÉTIQUE ET NUMÉRIQUE

Avis relatif aux index nationaux du bâtiment, des travaux publics et aux index divers de la construction (référence 100 en 2010) et à l'indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction de décembre 2025

NOR : ECOO2604434V

En application du décret n° 2014-114 du 7 février 2014 relatif à l'indice national du bâtiment tous corps d'état et de la circulaire du 16 mai 2014 (BOAC 60 de septembre-octobre 2014), les index nationaux du bâtiment, des travaux publics et les index divers de la construction et l'indice de réactualisation des actifs matériels (IM) dans la construction s'établissent pour le mois de décembre 2025 aux valeurs indiquées dans les tableaux ci-dessous.

Les index nationaux du bâtiment, des travaux publics et les index divers de la construction sont utilisés pour les actualisations et révisions des prix des marchés de construction, l'indice IM pour la réactualisation des actifs matériels dans la construction.

1. Les index nationaux du bâtiment (index BT) de décembre 2025

Index BT - Référence 100 en 2010		
Code	Définition	Valeur
BT02	Terrassements	135,8
BT03	Maçonnerie et canalisations en béton (sauf ossature, béton armé, carrelage, revêtement et plâtrerie)	135,5
BT06	Ossature, ouvrages en béton armé	132,2
BT07	Ossature et charpentes métalliques	143,8
BT08	Plâtre et préfabriqués	128,4
BT09	Carrelage et revêtement céramique	131,0
BT10	Revêtements en plastique	138,2
BT11	Revêtements en textiles synthétiques	142,5
BT12	Revêtements en textiles naturels	142,9
BT14	Revêtements en plaque de pierre naturelle sciée et produits assimilés	140,4
BT16b	Charpente en bois	141,4
BT18a	Menuiserie intérieure en bois	137,0
BT19b	Menuiserie extérieure en bois	142,3
BT26	Fermeture de baies en plastique y compris fenêtre PVC	134,9
BT27	Fermeture de baies en aluminium	142,1
BT28	Fermeture de baies en métal ferreux	131,7
BT30	Couverture en ardoises de schiste	149,5
BT32	Couverture en tuiles en terre cuite	143,2
BT33	Couverture en tuiles en béton	135,4
BT34	Couverture en zinc et métal (sauf cuivre)	144,0

Index BT - Référence 100 en 2010		
Code	Définition	Valeur
BT35	Couverture en bardeaux bituminés d'asphalte	146,8
BT38	Plomberie sanitaire (y compris appareils)	140,8
BT40	Chauffage central (à l'exclusion du chauffage électrique)	130,1
BT41	Ventilation et conditionnement d'air	136,1
BT42	Menuiserie en acier et serrurerie	139,6
BT43	Menuiserie en alliage d'aluminium	139,2
BT45	Vitrerie-Miroiterie	151,3
BT46	Peinture, tenture, revêtements muraux	135,9
BT47	Électricité	129,7
BT48	Ascenseurs	136,6
BT49	Couverture et bardage en tôles d'acier nervurées avec revêtement étanchéité	141,8
BT50	Rénovation-entretien tous corps d'état	136,4
BT51	Menuiseries PVC	133,5
BT52	Imperméabilité de façades	139,5
BT53	Étanchéité	131,9
BT54	Ossature Bois	137,2
BT01	Tous corps d'état	133,7

2. Les index nationaux des travaux publics (index TP) de décembre 2025

Index TP - Référence 100 en 2010		
Code	Définition	Valeur
TP02	Travaux de génie civil et d'ouvrages d'art neufs ou rénovation	136,1
TP03a	Grands terrassements	133,1
TP03b	Travaux à l'explosif	117,8
TP04	Fondations et travaux géotechniques	132,5
TP05a	Travaux en souterrains traditionnels	135,2
TP05b	Travaux en souterrains avec tunnelier	136,4
TP06a	Grands dragages maritimes	135,6
TP06b	Dragages fluviaux et petits dragages maritimes	131,0
TP07b	Travaux de génie civil, béton et acier pour ouvrages maritimes et fluviaux	134,7
TP08	Travaux d'aménagement et entretien de voirie en zones rurale et urbaine	127,6
TP09	Fabrication et mise en œuvre d'enrobés	120,5
TP10b	Canalisations sans fourniture de tuyaux	133,3
TP10c	Réhabilitation de canalisations non visitables	128,5
TP10d	Réseaux de chauffage et de froid avec fourniture de tuyaux	125,5
TP10e	Canalisations, assainissement et adduction d'eau avec fourniture de tuyaux en fonte majoritaire	129,1
TP10f	Canalisations, assainissement et adduction d'eau avec fourniture de tuyaux multi-matériaux	130,3
TP11	Canalisations grandes distances de transport / transfert avec fourniture de tuyaux	130,4
TP12a	Réseaux d'énergie et de communication hors fibre optique	134,3

Index TP - Référence 100 en 2010		
Code	Définition	Valeur
TP12b	Éclairage public - Travaux d'installation	127,7
TP12c	Éclairage public - Travaux de maintenance	130,2
TP12d	Réseaux de communication en fibre optique	126,1
TP13a	Charpentes et ouvrages d'art métalliques	149,7
TP13b	Charpentes et ouvrages d'art métalliques hors fourniture des aciers	138,4
TP01	Index général tous travaux	130,3

3. Les index divers de la construction de décembre 2025

Index divers de la construction - Référence 100 en 2010		
Code	Définition	Valeur
TRBT	Transport Bâtiment	130,7
TRTP	Transport Travaux publics	125,4
MABTGO	Matériel Bâtiment Gros-œuvre	135,5
MABTSO	Matériel Bâtiment Second-œuvre	123,4
MATP	Matériel Travaux Publics	125,5
FD	Frais divers	119,7
FG	Fourniture de graines	151,0
FV	Fourniture de Végétaux	124,8
EV1	Travaux de végétalisation	142,6
EV2	Application de produits phytosanitaires	121,0
EV3	Travaux de création d'espaces verts	133,5
EV4	Travaux d'entretien d'espaces verts	137,6
PMR	Produits de marquage routier	185,6
TSH	Travaux de signalisation horizontale	160,8
DRR01	Fourniture de dispositifs de retenue de route	136,2
DRR02	Fourniture et pose de dispositifs de retenue de route	134,7
ING	Ingénierie	135,7

4. L'indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction de décembre 2025

Indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction		
Code	Définition	Valeur
IM	Indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction	1,4204

L'indice IM, « Matériel de chantier », a pour objectif de permettre la réactualisation de la valeur de matériels, à défaut d'une valeur de remplacement disponible, dans le cadre du calcul des charges d'emploi du matériel. Il permet de réactualiser les valeurs de matériels pour des cotations de matériel d'occasion, des valorisations de parc, en particulier pour les expertises en cas de sinistre.

L'INSEE a publié les valeurs des indices et index de la construction le 13 février 2026.

Les valeurs des index de la construction contenues dans le présent avis, ainsi que leurs historiques complets, sont consultables dans la base de données macroéconomiques de l'INSEE :

- les indices des coûts de production dans la construction (indexation de contrats) - Index BT à l'adresse <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327743> ;

- les indices des coûts de production dans la construction (indexation de contrats) - Index TP à l'adresse <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327744> ;
- les indices des coûts de production dans la construction (indexation de contrats) - Index divers de la construction à l'adresse <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327745> ;
- l'indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction (IM) à l'adresse <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103173847?INDICATEUR=2327746>